



## VILLA SONATE

la villa Sonate est une maison de **129m<sup>2</sup>**, avec un jardin doté d'un abri, une terrasse de 10m<sup>2</sup>, un sous-sol de 39,5m<sup>2</sup> et 2 places de stationnement.

### AU SOUS-SOL :

- 38m<sup>2</sup> aménageables

### AU REZ DE CHAUSSÉE :

- 1 pièce à vivre de 35m<sup>2</sup>

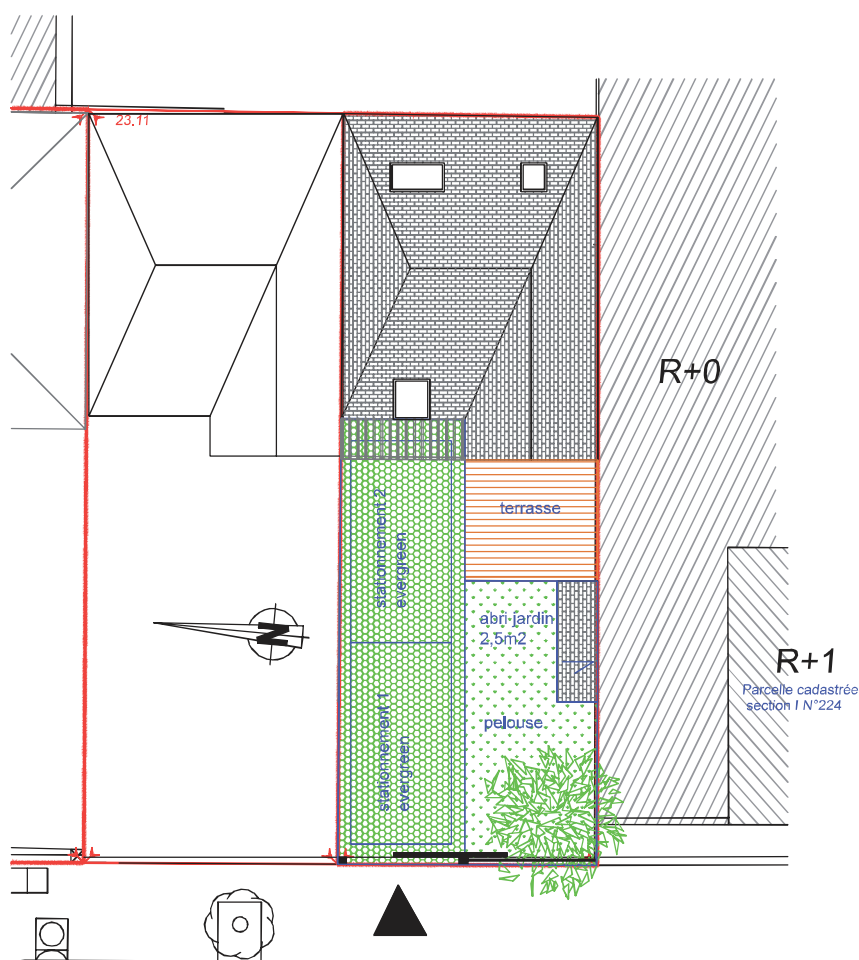
### AU 1<sup>ER</sup> ÉTAGE :

- 2 chambres de 14,5m<sup>2</sup>

### AU 2<sup>ÈME</sup> ÉTAGE :

- 2 chambres de 10,2m<sup>2</sup>\*

\*surfaces données au-dessus d'une hauteur de 1,8m



surfaces données au-dessus d'une hauteur de 1,8m

